

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO
PARECER DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ASSUNTO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO SERVIÇO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ALBERTO BESSA LUZ NO MUNICÍPIO DE JAICÓS - PI.

A Comissão Permanente de Licitação, nomeada através de Portaria, vem à presença de V. S^a, apresentar o resultado da análise documental do imóvel a ser locado, para o devido ato licitatório, o que se faz através do seguinte:

RELATÓRIO

Em conformidade com a Lei nº 8.666/93 c/c a Lei nº 8.883/94, a Comissão Permanente de Licitação reuniu-se com todos os seus membros, em hora, dia e local determinado, tendo naquela ocasião analisado a documentação constante nos autos deste procedimento.

Analisando imóvel a ser locado situado na Rua Manoel Lúcio de Sousa Neto, s/n, Bairro João Melé, Jaicós – PI, possui todos os documentos necessários para a locação, com o preço mensal da locação compatível com os praticados no mercado, no valor mensal de **R\$ 800,00 (oitocentos reais)**, totalizando o valor global de **R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)**, para 12 (doze) meses de vigência contratual, incluindo as despesas com a água e energia elétrica.

Em face da regularidade dos documentos apresentados pelo proprietário do imóvel, para atender ao objeto em epigrafe, esta Comissão emite parecer favorável à contratação e informamos que esta Comissão procedeu aos atos necessários conforme estabelecido na Lei 8.666/93, que reza o seguinte:

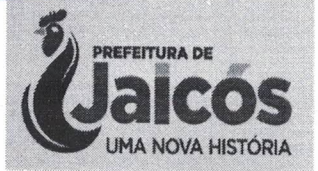
Art. 24. É dispensável a licitação:

X – “para compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAICÓS
CNPJ: 06.553.762/0001-00
PRAÇA ÂNGELO BORGES LEAL, S/Nº - CEP: 64.575-000
JAICÓS - PI

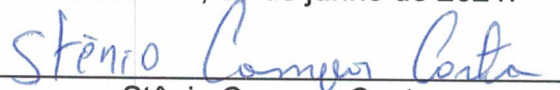
Folha 12



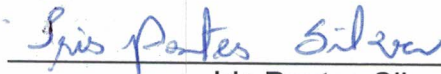
escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.

Diante do exposto, esta Comissão emite parecer favorável à locação do imóvel descrito, na cidade de Jaicós - PI, por melhor satisfazer as exigências da administração.

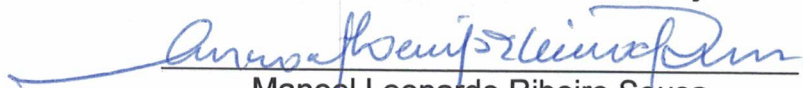
Jaicós - PI, 09 de junho de 2021.



Stênio Campos Costa
Presidente da Comissão de Licitação



Iris Pontes Silva
Secretário da Comissão de Licitação



Manoel Leonardo Ribeiro Sousa
Membro da Comissão de Licitação